附件1

**佛山市优秀建设工程责任主体参建人员**

**业绩认定实施细则(试行）**

1. 为落实市委市政府关于建设全国质量强市示范城市的工作部署,进一步提升我市建筑企业争先创优的积极性，激励工程参建单位及个人精心参与项目管理，培育和壮大我市建筑行业人才队伍，制定本细则。

第二条 佛山市优秀建设工程责任主体参建人员业绩认定是佛山市建筑业协会非盈利为目的有偿服务项目，服务坚持尊重事实、公正、规范的原则。

第三条 佛山市优秀建设工程责任主体参建人员业绩认定是参与项目建设管理五方责任主体单位的自愿行为，在个人自愿、单位推荐的情况下申请；每个项目只认定一次，由施工总承包（或相应的施工主体）统筹所有单位、人员统一申请。

第四条 获得佛山市房屋市政工程施工安全规范化管理交流工地，或佛山市建设工程质量水平评价等级项目的相应人员，可按“附表一”至“附表四”相应规定人数提出认定申请。

第五条 有施工专业分包单位的，可增加分包单位相应专业管理人员认定申请，每个分包单位最多可报3名人员；分包单位申请的专业人员岗位业绩，总包单位不得重复申报。

第六条 对个人业绩的认定，采用现场核查与资料检查相结合的方式。

现场核查包括人员到岗的抽查、人员对管理岗位的履责能力两方面。

资料检查是按“附表五”、“附表六”相应检查人员的履责记录作为当中内容,被抽查人员在记录资料中履责率应达到70%以上，其中施工及监理单位的工程项目负责人、现场管理人员等履责情况,应结合佛山市住房和城乡建设局的“佛山市实名制管理平台”进行比对检查。

第七条 对获得佛山市优秀建设工程责任主体参建人员业绩认定的人员，本会统一出具电子证明。

第八条 本办法由佛山市建筑业协会负责解释。

**附表一**

**申请（规范化交流工地）参建人员业绩认定人员数量表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位 | 申请人员 | 申请人员数量（名） | | |
| 建筑面积≤3万㎡  （或工程造价≤1亿元） | 建筑面积3~10万㎡  (或1亿元＜工程造价≤3亿元) | 建筑面积>10万㎡（或工程造价>  3亿元） |
| 施工单位 | 建造师 | 1 | 1 | 1 |
| 项目技术负责人 | / | 1 | 1 |
| 安全员 | 1 | 2 | 3 |
| 资料员 | 1 | 1 | 2 |
| 施工员 | / | 1 | 2 |
| 机管员 | 1 | 1 | 1 |
| 建设单位 | 建设项目负责人 | 1 | 1 | 1 |
| 建设项目参与人 | / | 1 | 1 |
| 监理单位 | 总监理工程师 | 1 | 1 | 1 |
| 专业监理工程师 | 1 | 1 | 2 |
| 安全监理员 | / | 1 | 2 |

**附表二**

**申请（结构工程）参建人员业绩认定人员数量表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 单位 | 申请人员 | 申请人员数量(名） | |
| 建筑面积≤8万㎡ （或结构部分造价≤1.5亿元） | 建筑面积>8万㎡ （或结构部分造价>1.5亿元） |
| 施工单位 | 建造师 | 1 | 1 |
| 项目技术负责人 | 1 | 1 |
| 施工员 | 1 | 2 |
| 安全员 | 1 | 2 |
| 质量员 | 1 | 2 |
| 标准员 | 1 | 1 |
| 测量员 | 1 | 2 |
| 材料员 | 1 | 1 |
| 资料员 | 1 | 1 |
| 建设单位 | 建设项目负责人 | 1 | 1 |
| 勘察单位 | 勘察项目负责人 | 1 | 1 |
| 设计单位 | 项目设计负责人 | 1 | 1 |
| 建筑设计 | 1 | 1 |
| 结构设计 | 1 | 1 |
| 钢结构设计 | 1 | 1 |
| 监理单位 | 总监理工程师 | 1 | 1 |
| 专业监理工程师 | 1 | 1 |
| 监理员 | 1 | 2 |

**附表三**

**申请（新建工程）参建人员业绩认定人员数量表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 单位 | 申请人员 | 申请人员数量（名） | |
| 建筑面积≤8万㎡  （或工程造价≤2.5亿元） | 建筑面积>8万㎡ （或工程造价>2.5亿元） |
| 施工单位 | 建造师 | 1 | 1 |
| 项目技术负责人 | 1 | 1 |
| 施工员 | 1 | 2 |
| 安全员 | 1 | 2 |
| 质量员 | 1 | 2 |
| 标准员 | / | 1 |
| 测量员 | / | 1 |
| 材料员 | 1 | 1 |
| 资料员 | 1 | 2 |
| 建设单位 | 建设项目负责人 | 1 | 1 |
| 建设项目参与人 | 1 | 2 |
| 勘察单位 | 勘察项目负责人 | 1 | 1 |
| 设计单位 | 项目设计负责人 | 1 | 1 |
| 建筑设计 | 1 | 1 |
| 结构设计 | 1 | 1 |
| 给排水设计 | 1 | 1 |
| 消防设计 | 1 | 1 |
| 暖通设计 | 1 | 1 |
| 电气设计 | 1 | 1 |
| 钢结构设计 | 1 | 1 |
| 配套工程设计 | 1 | 1 |
| 监理单位 | 总监理工程师 | 1 | 1 |
| 专业监理工程师 | 1 | 2 |
| 监理员 | 1 | 2 |

**附表四**

**申请（装修、改造工程）参建人员业绩认定人员数量表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 单位 | 申请人员 | 申请人员数量（名） | |
| A类 | B类 |
| 施工单位 | 建造师 | 1 | 1 |
| 项目技术负责人 | 1 | 1 |
| 施工员 | 1 | 2 |
| 安全员 | 1 | 2 |
| 质量员 | 1 | 2 |
| 材料员 | 1 | 1 |
| 资料员 | 1 | 1 |
| 建设单位 | 建设项目负责人 | 1 | 1 |
| 建设项目参与人 | 1 | 1 |
| 设计单位 | 项目设计负责人 | 1 | 1 |
| 建筑设计 | 1 | 1 |
| 结构设计 | 1 | 1 |
| 给排水设计 | 1 | 1 |
| 消防设计 | 1 | 1 |
| 暖通设计 | 1 | 1 |
| 电气设计 | 1 | 1 |
| 钢结构设计 | 1 | 1 |
| 配套工程设计 | 1 | 1 |
| 监理单位 | 总监理工程师 | 1 | 1 |
| 专业监理工程师 | 1 | 2 |
| 监理员 | 1 | 3 |

注：1、室内装饰装修、暖通、智能化、建筑幕墙等，工程造价少于2000万元的可按A类

人员数量申请，工程造价大于2000万元，可按B类人员数量申请；

1. 古建筑、保护性建筑、修复性建筑、历史性建筑、纪念性建筑等，工程造价少于1000

万元的按A类人员数量申请，工程造价大于1000万元，可按B类人员数量申请；

3、城市市政设施升级、老旧小区改造、乡村振兴，或以室内外装修为主且带有增加部分结构、市政工程（不含绿化）的项目，工程造价少于5000万元的可按A类人员数量申请，工程造价大于5000万元，可按B类人员数量申请。

**附表五**

**佛山市规范化交流工地参建人员履责资料目录**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **参 建 单 位** | **参建人员** | **核查资料** |
| 施 工 单 位 | 建造师 | 设计交底、图纸会审签名、监理例会签名、安全专项施工方案、报审表签名、安全检查和整改记录签名、绿色施工安全防护措施费用实施登记表签名、安全日志签名、 竣工验收报告签名 |
| 项目技术  负责人 | 设计交底、图纸会审签名、监理例会签名、安全专项施工方案签名、方案交底签名、安全技术交底签名、竣工验收报告签名 |
| 安全员 | 安全会议记录表签名、方案交底签名、安全技术交底签名、安全检查和整改记录签名、三级安全教育签名、班组班前安全活动记录签名、安全日志签名 |
| 机管员 | 安全会议记录表签名、方案交底签名、安全技术交底签名、建筑起重机械验收表签名、建筑起重机械定期自检记录表签名、建筑起重机械维护保养记录表签名 |
| 施工员 | 安全会议记录表签名、方案交底签名、安全技术交底签名、施工日记签名、竣工验收报告签名 |
| 资料员 | 安全会议记录表签名、安全管理资料归档目录编制及组卷、安全隐患整改台账记录表签名 |
| 建 设单 位 | 项目负责人 | 设计交底、图纸会审签名、监理例会签名、开工报审表、安全检查记录签名、竣工验收报告签名 |
| 项目参与人 | 设计交底、图纸会审签名、监理例会签名、安全检查记录签名、竣工验收报告签名 |
| 监 理单 位 | 总监理 工程师 | 设计交底、图纸会审签名、监理例会签名、安全监理方案签名、安全监理规划签名、安全专项施工方案报审表签名、安全隐患整改通知签名、 特程作业人员报审表签名、绿色施工安全防护措施费使用情况报审表签名、竣工验收报告签名 |
| 专业监理 工程师 | 驻场监理人员通知书、设计交底/图纸会审签名、监理例会签名、安全监理实施细则、危大工程监理巡视检查记录签名、安全专项施工方案报审表签名、特程作业人员报审表签名、绿色施工安全防护措施费使用情况报审表签名、 竣工验收报告签名 |
| 安全监理员 | 驻场监理人员通知书、监理例会签名、危大工程监理巡视检查记录签名、 设备进场审查、验收记录签名、安全监理日记签名、竣工验收报告签名 |

**附表六**

**佛山市建设工程质量水平评价参建人员履责资料目录**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **参 建 单 位** | **参建人员** | **核查资料** |
| 施 工 单 位 | 建造师 | 任命书、施工许可证、工程质量终身责任承诺书、设计交底、图纸会审签名、监理例会签名、开工报审表签名、施工方案、报审表签名、材料设备报审表签名、混凝土工程浇灌审批表签名、分部/子分部验收记录签名、 竣工验收报告签名 |
| 项目技术  负责人 | 任命书、设计交底、图纸会审签名、监理例会签名、技术交底签名、施工方案签名、进场产品见证检验（复验）抽检计划表签名、实体（试件、系统）抽检计划表签名、检测抽样、送样、实检见证确认记录签名、分项工程质量验收记录签名、竣工验收报告签名 |
| 施工员  （土建） | 任命书、工地会议签名、技术交底签名、隐蔽验收记录签名、检验批质量检查记录签名、检验批现场验收检查测试原始记录签名、施工日记签名 |
| 施工员  （机电） | 任命书、工地会议签名、技术交底签名、隐蔽验收记录签名、检验批质量检查记录签名、试验/测试记录签名、调试记录签名、施工日记签名 |
| 质量员 | 任命书、工地会议签名、技术交底签名、施工物资产品进场检查验收记录、隐蔽验收记录签名、检验批质量检查记录签名、检验批现场验收检查测试原始记录 |
| 安全员 | 任命书、工地会议签名、安全检查记录签名、三级安全教育、各验收表签名、班前活动记录签名、安全日志签名 |
| 标准员 | 任命书、工地会议签名、设计交底、图纸会审签名、建设标准培训/交底签名、监督材料、设备进场查验记录签名、执行标准的情况记录签名 |
| 测量员 | 任命书、工地会议签名、实测实量检查记录签名、单位工程坐标定位测量记录、施工层基线复核记录签名、垂直度、标高、全高测量记录、建筑物沉降观测记录 |
| 材料员 | 任命书、工地会议签名、材料进场计划表签名、进场产品见证抽检计划表、施工物资产品进场检查记录签名、施工物资产品质量证明文件汇总核查表签名 |
| 资料员 | 任命书、工地会议签名、 物资质量证明文件汇总表、收发文签名、资料台帐、资料归档目录编制及组卷 |
| 建 设单 位 | 项目负责人 | 施工许可证、工程质量终身责任承诺书、设计交底、图纸会审签名、 监理例会签名、开工报审表、分部/子分部验收记录签名、竣工验收报告签名 |
| 项目参与人 | 任命书、设计交底、图纸会审签名、监理例会签名、施工记录签名、竣工验收报告签名 |
| 勘 察单 位 | 项目负责人 | 施工许可证、监理例会签名、设计交底、图纸会审签名、地基/基桩检测方案签名、分部/子分部验收记录签名、竣工验收报告签名、勘察文件质量检查报告 |
| 项目技术  负责人 | 任命书、监理例会签名、地基(槽)开挖施工检查记录签名、 工程勘察报告、桩工程工艺试验记录签名、桩成孔检查记录签名、桩隐蔽验收记录签名地下连续隐蔽验收记录签名、竣工验收报告签名 |
| 设 计单 位 | 项目设计 负责人 | 施工许可证、工程质量终身责任承诺书、工程设计图纸、设计交底、图纸会审签名、设计变更、监理例会签名、 桩工程工艺试验记录签名、 分部/子分部验收记录签名、竣工验收报告签名、 设计文件质量检查报告 |
| 建筑设计 | 任命书、工程设计图纸、设计交底、图纸会审签名、设计变更、监理例会签名、竣工验收报告签名 |
| 结构设计 | 任命书、工程设计图纸、设计交底、图纸会审签名、设计变更、监理例会签名、竣工验收报告签名 |
| 给排水设计 | 任命书、工程设计图纸、设计交底、图纸会审签名、设计变更、监理例会签名、竣工验收报告签名 |
| 消防设计 | 任命书、工程设计图纸、设计交底、图纸会审签名、设计变更、监理例会签名、竣工验收报告签名 |
| 暖通设计 | 任命书、工程设计图纸、设计交底、图纸会审签名、设计变更、监理例会签名、竣工验收报告签名 |
| 电气设计 | 任命书、工程设计图纸、设计交底、图纸会审签名、设计变更、监理例会签名、竣工验收报告签名 |
| 钢结构设计 | 任命书、工程设计图纸、设计交底、图纸会审签名、 设计变更、监理例会签名、竣工验收报告签名 |
| 配套工程  设计 | 任命书、工程设计图纸、设计交底、图纸会审签名、设计变更、监理例会签名、竣工验收报告签名 |
| 监 理单 位 | 总监理 工程师 | 任命书、施工许可证、工程质量终身责任承诺书、设计交底、图纸会审签名、监理例会签名、监理规划签名、监理月报签名、施工方案报审表签名、材料设备报审表签名、混凝土工程浇灌审批表签名、分部/子分部验收记录签名、竣工验收报告签名 |
| 专业监理 工程师 | 驻场监理人员通知书、设计交底、图纸会审签名、监理例会签名、监理细则、旁站记录、巡视记录、施工方案报审表、材料设备报审表签名、 隐蔽验收记录签名、混凝土工程浇灌审批表签名、检验批质量检查记录签名、分项工程质量验收记录、竣工验收报告签名 |
| 监理员 | 驻场监理人员通知书、监理例会签名、监理日记签名、旁站记录、巡视记录、见证记录、 竣工验收报告签名 |